

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U
O S I J E K U

Poslovni broj: 6 St-836/19-48

Z A P I S N I K

s prvog ispitnog ročišta održanog dana 19. veljače 2021. g., u stečajnom postupku nad dužnikom **OPINIO d.o.o., "u stečaju" Vukovar, Europska unije 11, OIB: 05685150350, MBS: 060295954**, pred Trgovačkim sudom u Osijeku.

NAZOČNI OD STRANE SUDA

1. Nada Roso, stečajna sutkinja
2. Danijela Sekulić, zapisničar

Početak u 11,00 sati

Utvrđuje se da su na današnje ročište pristupili:

- stečajni upravitelj Marko Plavetić
 - za ŽDO Vukovar – Darko Čorluka – zamjenik
 - za Banka Splitko-dalmatinska d.d. „u stečaju“ st. upravitelj Ivan Eterović – osobno
- uvid u OI br.: 111188192

Utvrđuje se da je na današnjem ročištu nazočan stečajni upravitelj s B liste Andrej Krolo.

Stečajni upravitelj izjavljuje da je sačinio tablice glede tražbina vjerovnika koje su prijavljene i objavljene na e-oglasnoj ploči suda te je ispitao tražbine vjerovnika kako slijedi:

II. viši isplatni red:

R. br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) ¹	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine	Razlog osporavanja tražbin	Oznaka ovršne isprave ako se tražbin
--------	---	----------------	------------------------------	--	------------------------------------	------------------------------	---------------------------------	-------------------------	----------------------------	--------------------------------------

								(kn)	e	e zasniv a na ovršno j ispravi
1.	BANKA SPLITSKO – DALMATINS KA d.d. u stečaju	253511 3893	Moseć ka 99, 21 000 Split	4.225. 393,70 kn	Ugovor o kreditu br. 23- 1563, solemniz iran po posl. br. OV- 1077/15 Pravomo ćno rješenje o ovrsi posl.br. OVRV- 19/19 Pravomo ćna presuda TS Split, posl.br. P-844/16	4.225. 393,70 kn	Ugovor o kreditu br. 23- 1563, solemniz iran po posl. br. OV- 1077/15 Pravomo ćno rješenje o ovrsi posl.br. OVRV- 19/19 Pravomo ćna presuda TS Split, posl.br. P-844/16	0,00 kn	/	DA Zaduž nica OV- 1171/1 5 Bjank o akcept irana mjenic a bez protest a serija: A0680 7711 Pravo moćno rješenj e o ovrsi posl.br . OVR V- 19/19 Pravo moćna presud a TS Split, posl.br . P- 844/16

2.	HEP - OPSKRBA d.o.o.	630733 32379	Ulica grada Vukov ara 37, 10 000 Zagreb	8.740, 28 kn	Ugovor o opskrbi krajnjeg kupca broj O- 18-1498 od 19.2.201 8.	8.740, 28 kn	Ugovor o opskrbi krajnjeg kupca broj O- 18-1498 od 19.2.201 8.	0,00 kn	/	/
3.	GRAD VUKOVAR	500412 64710	Dr. Franje Tuđma na 1, 32 000 Vukov ar	4.262, 52 kn	Izvršna rješenja o obvezi plaćanja komunal ne naknade	4.262, 52 kn	Izvršna rješenja o obvezi plaćanja komunal ne naknade	0,00 kn	/	DA Izvršn a rješenj a o obvezi plaćan ja komun alne nakna de
4.	HEP ELEKTRA d.o.o. (za podružnicu	439659 74818	Ulica grada Vukov ara 37, 10 000	23.937 ,96 kn	Izvodi iz poslovni h knjiga i pravomo	23.937 ,96 kn	Izvodi iz poslovni h knjiga i pravomo	0,00 kn	/	DA pravo moćno rješenj e o

	Split)		Zagreb		čno rješenje o ovrsi posl.br. OVRV- 451/19		čno rješenje o ovrsi posl.br. OVRV- 451/19			ovrsi posl.br · OVR V- 451/19
5.	HEP ELEKTRA d.o.o. (za podružnicu Osijek)	439659 74818	Ulica grada Vukov ara 37, 10 000 Zagreb	4.490, 82 kn	Izvodi iz poslovni h knjiga, računi, ugovorni konto, pravomo ćno rješenje o ovrsi	4.490, 82 kn	Izvodi iz poslovni h knjiga, računi, ugovorni konto, pravomo ćno rješenje o ovrsi	0,00 kn	/	DA Pravo moćno rješenj e o ovrsi posl.br · OVR V- 56/20 za iznos od 1.490, 65 kn Pravo moćno rješenj e o ovrsi posl.br · OVR V- 1344/1 9 za iznos od 2.111, 10 kn
6.	GRAD SPLIT	787555 98868	Brani mirova obala 17, 21 000 Split	39.653 ,06 kn	Rješenja o komunal noj naknadi i naknadi za	39.653 ,06 kn	Rješenja o komunal noj naknadi i naknadi za	0,00 kn	/	DA Pravo moćno rješenj e o ovrsi

					uređenja voda		uređenja voda			
7.	VODOVOD GRADA VUKOVARA d.o.o.	958637 87953	Jana Bate 4, 32 000 Vukov ar	971,58 kn	Računi za isporuče ne vodne usluge	971,58 kn	Računi za isporuče ne vodne usluge	0,00 kn	/	/
8.	ALCA ZAGREB d.o.o.	583530 15102	Koled ovčina 2, 10 000 Zagreb	1.960, 38 kn	Ugovor i pravomo ćno rješenje o ovrsi	1.960, 38 kn	Ugovor i pravomo ćno rješenje o ovrsi	0,00 kn	/	DA Pravo moćno rješenj e o ovrsi posl.br · OVR V- 362/19
9.	A1 HRVATSKA d.o.o.	295242 10204	Vrtni put 1, 10 000 Zagreb	44.974 ,91 kn	Izvodi otvorenih stavaka i računi	44.974 ,91 kn	Izvodi otvorenih stavaka i računi	0,00 kn	/	/
1 0.	A1 HRVATSKA d.o.o. (zasebna prijava od punomoćnika)	295242 10204	Vrtni put 1, 10 000 Zagreb	1.324, 04 kn	Račun br. HR 915 484 01 od 16.4.201 8.	0,00 kn	/	1.32 4,04 kn	U konkre tnom slučaju radi se o zasebn oj prijavi tražbin e podnes enoj od strane punom oćnika vjerov nika A1 HRVA	/

								TSKA d.o.o. odvjetn ika Hrvoja Toš iz Zagreb a, u kojoj prijava je prijavlj en račun koji je već ranije prijavlj en u okviru prijava tražbin e pod rbr. 9 podnes enoj od strane zakons kog zastup nika A1 HRVA TSKA d.o.o. Naime, prijava tražbin e pod rbr. 9 predan a je dana 14.10.2 020., a zaprīm ljena je kod stečajn og upravit elja	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

									16.10.2020., dok je s druge strane prijava pod ovim rbr. predana a 23.10.2020., a zaprimljena kod stečajnog upravitelja 28.10.2020. stoga je valjalo ovu prijavu u cijelosti osporiti, a s druge strane prijavu pod rbr. 9 u cijelosti prihvatiti.	
1 1.	HRVATSKA RADIOTELE VIZIJA, javna ustanova	684191 24305	Prisavl je 3, 10 000 Zagreb	2.146, 17 kn	Pravomo ćno rješenje o ovrsi posl.br. OVRV- 8209/19	2.146, 17 kn	Pravomo ćno rješenje o ovrsi posl.br. OVRV- 8209/19	0,00 kn	/	DA Pravo moćno rješenj e o ovrsi posl.br · OVR V-

										8209/19 za iznos 1.405,00 kn
1 2.	HRVATSKE VODE VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA VUKA, OSIJEK	28921383001	Splavarska 2a, 30000 Osijek	4.892,10 kn	Izvršno rješenje Hrvatskih voda	4.892,10 kn	Izvršno rješenje Hrvatskih voda	0,00 kn	/	/
1 3.	CATAMARAN LINE d.o.o.	69891271960	114. Brigade 10, 21 000 Split	30.000,00 kn	Ugovor o pozajmici od 30.1.2019.	30.000,00 kn	Ugovor o pozajmici od 30.1.2019.	0,00 kn	/	/
1 4.	SEM 1986 d.d.	18428856047	114. Brigade 10, 21 000 Split	110.254,26 kn	Ugovor o pozajmici od 22.12.2017., od 23.1.2018., od 5.3.2018., od 30.3.2018. i Aneks Ugovora o pozajmici od 4.5.2018.	110.254,26 kn	Ugovor o pozajmici od 22.12.2017., od 23.1.2018., od 5.3.2018., od 30.3.2018. i Aneks Ugovora o pozajmici od 4.5.2018.	0,00 kn	/	/
1 5.	SVITLOST d.o.o.	66197029929	114. Brigade 8, 21 000 Split	40.000,00 kn	Ugovor o pozajmici od 20.12.2018.	40.000,00 kn	Ugovor o pozajmici od 20.12.2018.	0,00 kn	/	/

1 6.	PALAČA DIVNIĆ d.o.o.	952523 86890	Dobrić 2, 22 000 Šibeni k	200.00 0,00 kn	Ugovor o pozajmic i br. 03/17 od 20.2.201 7.	200.00 0,00 kn	Ugovor o pozajmic i br. 03/17 od 20.2.201 7	0,00 kn	/	/
1 7.	ORDESA d.o.o.	129147 04971	Zadars ka ulica 13, 21 000 Split	30.000 ,00 kn	Ugovor o pozajmic i br. 02/17 od 30.1.201 7.	30.000 ,00 kn	Ugovor o pozajmic i br. 02/17 od 30.1.201 7.	0,00 kn	/	/
1 8.	RECENSEO d.o.o.	260642 84994	114. Brigad e 10, 21 000 Split	38.401 ,32 kn	Ugovor o obavljanj u knjigovo dstvenih poslova od 1.7.2013. i Aneks br. 1. od 1.12.201 5. i Aneks br. od 1.8.2017. , računi	38.401 ,32 kn	Ugovor o obavljanj u knjigovo dstvenih poslova od 1.7.2013. i Aneks br. 1. od 1.12.201 5. i Aneks br. od 1.8.2017. , računi	0,00 kn	/	DA Zaduž nica (vjero vnik je naveo da raspol aže zaduž nicom ali istu nije dostav io)
1 9.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARST VO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED VUKOVAR	186831 36487	Trg Repub like Hrvats ke 5, 32 000 Vukov ar	1.017, 44 kn	Članarin a TZ i članarina HGK	1.017, 44 kn	Članarin a TZ i članarina HGK	0,00 kn	/	DA Prijav a članari ne TZ za 2018. za iznos 552,71 kn

Ukupno II. viši isplatni red: 4.811.096,50 kn	Prijavljeno: 4.812.420,54 kn Osporeno: 1.324,04 kn	Priznato:
--	---	------------------

Stečajni upravitelj obaviješten je o razlučnim pravima i to kako slijedi:

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Rbr.	Naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa vjerovnika	Iznos razlučnog prava	Pravna osnova razlučnog prava	Predmet razlučnog prava
1.	BANKA SPLITSKO – DALMATINSKA d.d. u stečaju	2535113893	Mosečka 99, 21 000 Split	4.158.783,65 kn	Ugovor o kreditu br.23-1563 sa Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanje m založnog prava hipoteke od 23.2.2015. godine solemniziran pod posl.br. OV-1077/15	<p>POSLOVNA ZGRADA U VUKOVARU (u naravi hostel), u zemljišnim knjigama opisana kao: zk.č.br. 2093 – EUROPSKE UNIJE, POSLOVNA ZGRADA, POSLOVNA ZGRADA, DVORIŠTE, ukupne površine 478 m2, upisana u zk.ul.br. 591, k.o. 334316 VUKOVAR, pri zemljišnoknjižnom odjelu Vukovar, Općinskog suda u Vukovaru</p> <p>POSLOVNI PROSTOR U SPLITU (u naravi sobe/apartmani), u zemljišnim knjigama zemljišnoknjižnog odjela Split, Općinskog suda u</p>

						<p>Splitu, opisan kao:</p> <ul style="list-style-type: none"> - odgovarajući suvlasnički dio nekretnine - TRG I ZGRADA, GARAŽA, MATICE HRVATSKE 1., ukupne površine 12952 m², zk.č.br. ZEM 1077/7, Katastarska općina: 329835 SPLIT, zk.ul.br. 16720, uključujući zemljište i zajedničke dijelove i uređaje zgrade, povezano temeljem odredbe članka 68. i 370. st. 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine: - 7. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) - poslovni prostor br. 18, u prizemlju, nivo 36,00, ukupne površine 81,39 m², koji se sastoji od poslovnog prostora, uredskog prostora i čajne kuhinje.
2.	SEM 1986 d.d.	18428856047	114. Brigade 10, 21 000 Split	110.254,26 kn	Sporazum o osiguranje novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini	POSLOVNI PROSTOR U SPLITU (u naravi sobe/apartmani), u zemljišnim knjigama zemljišnoknjižnog odjela Split,

					ovjeren dana 21.2.2020. u Solinu OV-1726/20	Općinskog suda u Splitu, opisan kao: odgovarajući suvlasnički dio nekretnine - TRG I ZGRADA, GARAŽA, MATICE HRVATSKE 1., ukupne površine 12952 m ² , zk.č.br. ZEM 1077/7, Katastarska općina: 329835 SPLIT, zk.ul.br. 16720, uključujući zemljište i zajedničke dijelove i uređaje zgrade, povezano temeljem odredbe članka 68. i 370. st. 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine: - 6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) - poslovni prostor br. 17, u prizemlju, nivo 36,00, ukupne površine 94,71 m ² , koji se sastoji od uredskog prostora, arhive i sanitarnog čvora.
3.	ORDES A d.o.o.	12914704971	Zadarska ulica 13, 21 000 Split	30.000,00 kn	Sporazum o osiguranje novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini	POSLOVNI PROSTOR U SPLITU (u naravi sobe/apartmani), u zemljišnim knjigama zemljišnoknjižnog odjela Split,

					ovjeren dana 21.2.2020. u Solinu OV-1726/20	Općinskog suda u Splitu, opisan kao: odgovarajući suvlasnički dio nekretnine - TRG I ZGRADA, GARAŽA, MATICE HRVATSKE 1., ukupne površine 12952 m ² , zk.č.br. ZEM 1077/7, Katastarska općina: 329835 SPLIT, zk.ul.br. 16720, uključujući zemljište i zajedničke dijelove i uređaje zgrade, povezano temeljem odredbe članka 68. i 370. st. 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine: 6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) - poslovni prostor br. 17, u prizemlju, nivo 36,00, ukupne površine 94,71 m ² , koji se sastoji od uredskog prostora, arhive i sanitarnog čvora.
4.	SVITLOST d.o.o.	66197029929	114. Brigade 8, 21 000 Split	40.000,00 kn	Sporazum o osiguranje novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini	POSLOVNI PROSTOR U SPLITU (u naravi sobe/apartmani), u zemljišnim knjigama zemljišnoknjižnog odjela Split,

					ovjeren dana 21.2.2020. u Solinu OV-1726/20	Općinskog suda u Splitu, opisan kao: odgovarajući suvlasnički dio nekretnine - TRG I ZGRADA, GARAŽA, MATICE HRVATSKE 1., ukupne površine 12952 m ² , zk.č.br. ZEM 1077/7, Katastarska općina: 329835 SPLIT, zk.ul.br. 16720, uključujući zemljište i zajedničke dijelove i uređaje zgrade, povezano temeljem odredbe članka 68. i 370. st. 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine: - 6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) - poslovni prostor br. 17, u prizemlju, nivo 36,00, ukupne površine 94,71 m ² , koji se sastoji od uredskog prostora, arhive i sanitarnog čvora.
5.	CATAMARAN LINE d.o.o.	69891271960	114. Brigade 10, 21 000 Split	30.000,00 kn	Sporazum o osiguranje novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini	POSLOVNI PROSTOR U SPLITU (u naravi sobe/apartmani), u zemljišnim knjigama zemljišnoknjižnog odjela Split,

					ovjeren dana 21.2.2020. u Solinu OV- 1726/20	Općinskog suda u Splitu, opisan kao: odgovarajući suvlasnički dio nekretnine - TRG I ZGRADA, GARAŽA, MATICE HRVATSKE 1., ukupne površine 12952 m ² , zk.č.br. ZEM 1077/7, Katastarska općina: 329835 SPLIT, zk.ul.br. 16720, uključujući zemljište i zajedničke dijelove i uređaje zgrade, povezano temeljem odredbe članka 68. i 370. st. 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine: - 6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) - poslovni prostor br. 17, u prizemlju, nivo 36,00, ukupne površine 94,71 m ² , koji se sastoji od uredskog prostora, arhive i sanitarnog čvora.
6.	PALAČA DIVNIĆ d.o.o.	95252386890	Dobrić 2, 22 000 Šibenik	200.000,00 kn	Sporazum o osiguranje novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini	POSLOVNI PROSTOR U SPLITU (u naravi sobe/apartmani), u zemljišnim knjigama zemljišnoknjižnog odjela Split,

					ovjeren dana 21.2.2020. u Solinu OV- 1726/20	Općinskog suda u Splitu, opisan kao: odgovarajući suvlasnički dio nekretnine - TRG I ZGRADA, GARAŽA, MATICE HRVATSKE 1., ukupne površine 12952 m ² , zk.č.br. ZEM 1077/7, Katastarska općina: 329835 SPLIT, zk.ul.br. 16720, uključujući zemljište i zajedničke dijelove i uređaje zgrade, povezano temeljem odredbe članka 68. i 370. st. 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine: 6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) - poslovni prostor br. 17, u prizemlju, nivo 36,00, ukupne površine 94,71 m ² , koji se sastoji od uredskog prostora, arhive i sanitarnog čvora.
7.	RECENSEO d.o.o.	26064284994	114. Brigade 10, 21 000 Split	39.222,71 kn	Sporazum o osiguranje novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini	POSLOVNI PROSTOR U SPLITU (u naravi sobe/apartmani), u zemljišnim knjigama zemljišnoknjižnog odjela Split,

					ovjeren dana 21.2.2020. u Solinu OV- 1726/20	Općinskog suda u Splitu, opisan kao: odgovarajući suvlasnički dio nekretnine - TRG I ZGRADA, GARAŽA, MATICE HRVATSKE 1., ukupne površine 12952 m ² , zk.č.br. ZEM 1077/7, Katastarska općina: 329835 SPLIT, zk.ul.br. 16720, uključujući zemljište i zajedničke dijelove i uređaje zgrade, povezano temeljem odredbe članka 68. i 370. st. 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine: 6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) - poslovni prostor br. 17, u prizemlju, nivo 36,00, ukupne površine 94,71 m ² , koji se sastoji od uredskog prostora, arhive i sanitarnog čvora.
8.	101 DALMATINAC j.d.o.o.	54098156197	114. Brigade 10, 21 000 Split	2.2 72,03 KN	Sporazum o osiguranje novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini	POSLOVNI PROSTOR U SPLITU (u naravi sobe/apartmani), u zemljišnim knjigama zemljišnoknjižnog odjela Split,

					ovjeren dana 21.2.2020. u Solinu OV- 1726/20	Općinskog suda u Splitu, opisan kao: odgovarajući suvlasnički dio nekretnine - TRG I ZGRADA, GARAŽA, MATICE HRVATSKE 1., ukupne površine 12952 m ² , zk.č.br. ZEM 1077/7, Katastarska općina: 329835 SPLIT, zk.ul.br. 16720, uključujući zemljište i zajedničke dijelove i uređaje zgrade, povezano temeljem odredbe članka 68. i 370. st. 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine: 6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) - poslovni prostor br. 17, u prizemlju, nivo 36,00, ukupne površine 94,71 m ² , koji se sastoji od uredskog prostora, arhive i sanitarnog čvora.
9.	ALBA LUNARIS j.d.o.o.	58698641706	Križine 5, 21 000 Split	9.3 94,82 KN	Sporazum o osiguranje novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini	POSLOVNI PROSTOR U SPLITU (u naravi sobe/apartmani), u zemljišnim knjigama zemljišnoknjižnog odjela Split,

					ovjeren dana 21.2.2020. u Solinu OV- 1726/20	Općinskog suda u Splitu, opisan kao: odgovarajući suvlasnički dio nekretnine - TRG I ZGRADA, GARAŽA, MATICE HRVATSKE 1., ukupne površine 12952 m ² , zk.č.br. ZEM 1077/7, Katastarska općina: 329835 SPLIT, zk.ul.br. 16720, uključujući zemljište i zajedničke dijelove i uređaje zgrade, povezano temeljem odredbe članka 68. i 370. st. 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine: 6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) - poslovni prostor br. 17, u prizemlju, nivo 36,00, ukupne površine 94,71 m ² , koji se sastoji od uredskog prostora, arhive i sanitarnog čvora.
--	--	--	--	--	---	--

Izlučnih prava nema.

Nazočni su suglasni u vezi ispitanih i utvrđenih tražbina te su suglasni s gore navedenim.

Sud donosi

r j e š e n j e

Odluka o danas ispitanim tražbinama vjerovnika slijedi u pismenom otpravku.

Dovršeno u 11,05 sati

Stečajna sutkinja

Stečajni upravitelj

Zapisničar

Stranke

Stečajni upravitelj s B liste: